



CITTÀ DI BONDENO
Provincia di Ferrara

PROPOSTA N° **14**

DEL **26-02-2019**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Ufficio: **SERVIZIO PIANIFICAZIONE PAESAGGIO**

Assessorato: **LL.PP, URBANISTICA, AMBIENTE**

Oggetto: **Piano della Ricostruzione - Variante al P.R.G. n. 1/2018, ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Approvazione.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012, il Comune di Bondeno ha subito danni al patrimonio edilizio pubblico e privato
- con la L. R. n. 16 del 2012 è stata fissata la disciplina regionale finalizzata alla ricostruzione ed alla ripresa delle attività nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 Maggio 2012;
- l'art 12, comma 1, della legge regionale in questione stabilisce che, i comuni interessati dal sisma si possono dotare di una specifica variante allo strumento urbanistico vigente denominata "Piano della ricostruzione", con il quale disciplinare:
 - a) le trasformazioni urbanistiche da operare nell'ambito della ricostruzione, per conseguire gli obiettivi generali indicati all'articolo 3 e in particolare la ripresa delle attività delle comunità insediate e la rigenerazione delle condizioni di vita e di lavoro;
 - b) gli incentivi urbanistici e le misure premiali diretti a favorire la rapida e completa attuazione degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione e volti al raggiungimento di più elevati livelli di sicurezza sismica, efficienza energetica e qualificazione dell'assetto urbano da parte dei privati interessati;
 - c) le varianti alle previsioni cartografiche e normative della pianificazione vigente, indispensabili per promuovere lo sviluppo degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione;
- il Piano della Ricostruzione individua, inoltre:
 - a) gli ambiti del territorio comunale inidonei alla ricostruzione degli edifici, per le caratteristiche morfologiche o geologiche del sito o per i vincoli ambientali di inedificabilità che gravano sull'area;

- b) gli edifici, localizzati all'interno del territorio urbanizzato, da delocalizzare per l'esigenza di migliorare la funzionalità dei servizi e delle infrastrutture per la mobilità esistenti;
 - c) le opere incongrue e gli interventi di trasformazione da realizzare per l'eliminazione totale o parziale delle stesse, per il ripristino e la riqualificazione paesaggistica, architettonica e ambientale dei luoghi, ai sensi dell'articolo 10 della Legge Regionale 15 Luglio 2002, n. 16 (Norme per il recupero degli edifici storico-artistici e la promozione della qualità architettonica e paesaggistica del territorio);
- l'intera procedura è stata gestita dall'Ufficio Tecnico del Comune, il quale ha coordinato le richieste da parte di privati con le esigenze di carattere generale perseguite direttamente dall'Amministrazione;

Preso atto che:

- in data 30.4.2015 con delibera di Consiglio Comunale n. 50, il Comune di Bondeno ha approvato il Piano della Ricostruzione, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 16/2012 e s.m.i, i cui contenuti sono divenuti effettivi dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BUR del 20.5.2015;
- nella medesima seduta del 30.4.2015, il Consiglio Comunale, con delibera di Consiglio Comunale n. 51/2015, ha adottato la prima variante al Piano della Ricostruzione (variante al P.R.G. n. 2/2015) ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i.
- la prima tranche della suddetta variante è stata approvata in data 17.12.2015 con delibera di Consiglio Comunale n. 131, i cui contenuti sono divenuti effettivi dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BUR del 13.1.2016;
- la seconda tranche della variante al P.R.G. n. 2/2015 è stata approvata in data 6.4.2016 con delibera di Consiglio Comunale n. 22, i cui contenuti sono divenuti effettivi dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BUR del 4.5.2016;
- in data 6.4.2016, il Consiglio Comunale, con delibera di Consiglio Comunale n. 23/2016, ha adottato la seconda variante al Piano della Ricostruzione (variante al P.R.G. n. 1/2016), ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i;
- la variante n. 1/2016 è stata approvata in data 28.7.2016 con delibera di Consiglio Comunale n. 52 ed, in data 29.9.2016, con delibera di Consiglio Comunale n. 59, a seguito di pubblicazione necessaria richiesta dal CUR, i cui contenuti sono divenuti effettivi dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BUR del 2.11.2016;
- in data 13.9.2018, il Consiglio Comunale, con delibera di Consiglio Comunale n. 62/2018, ha adottato la terza variante al Piano della Ricostruzione (variante al P.R.G. n. 1/2018), ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i.;

Ritenuto di integrare il Piano della Ricostruzione attraverso una ulteriore variante, ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i., nella fattispecie la terza variante al Piano della Ricostruzione (Variante n. 1/2018 al P.R.G.) con l'obiettivo di dare seguito ad istanze pervenute da privati;

Dato atto che, in data 19.12.2016, il Comune di Bondeno ha approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 91 il Piano Strutturale Comunale e che, pertanto, la presente variante costituisce, altresì, variante allo stesso in allineamento con il Piano Regolatore Generale;

Ravvisato che:

- in data 21/9/2018 con prot. n. 27436, la variante sopracitata è stata trasmessa agli enti facenti parte del CUR, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 16/2012 e s.m.i;
- il Comune di Bondeno, nei 30 giorni consecutivi alla pubblicazione sul BUR della variante e, precisamente, dal **03/10/2018** al **02/11/2018**, ha ricevuto le seguenti osservazioni allegate al Piano:
 - n. 1 osservazione, prot. n. 31553 del 22/10/2018, riguardante la riconfigurazione, in modo adimensionale e, pertanto, senza incrementi di superficie urbanizzata, di una piccola porzione di zona di completamento residenziale al fine di consentire lo sviluppo di un'attività turistico-ricettiva, agevolando in tal modo la ripresa delle attività economiche delle comunità insediate;
- sono state altresì ricevute le osservazioni/pareri dei seguenti enti:
 - ARPAE Servizio Sistemi Ambientali - PGFE 12598/2018 del 16/10/2018 (ricevuta prot. n. 30948 del 16/10/2018);
 - AUSL - Prot. 3447 del 21/01/2019 (ricevuta Prot. 2293 del 21/01/2019).

Preso atto, inoltre, che:

- in via prioritaria l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto l'istruttoria tecnica per formulare le ipotesi di controdeduzioni delle osservazioni, producendo gli elaborati conseguenti e aggiornando in versione contro dedotta la documentazione presente in adozione e nello specifico vengono allegati alla presente i seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica-descrittiva,
 - ValSAT - Rapporto Ambientale,
 - ValSAT - Sintesi non tecnica,
 - Tavole: "Individuazione oggetti di Piano"
 - Tav.10
 - Tav.16
 - Tav.23
 - Tav.37
 - Revisione del regime di tutela
 - Elenco schede PdRrev
 - Scheda "PdRrev23"
 - Schede Varianti
 - Scheda Var.16

 - Scheda Var.17
 - Allegato Scheda Var.17 - Relazione geologica e geotecnica
 - Scheda VarP.04

- Allegato Scheda VarP.04 - Relazione geologica e geotecnica
- Tavole di P.R.G. variate
 - Tav.16
 - Tav.23
 - Tav.37
- Tavole di P.S.C. variate
 - Tav. PSC0/A1
 - Tav. PSC0/A2
 - Tav. PSC1/A1
 - Tav. PSC1/A2
- Osservazioni:
 - prot. n. 31553 del 22/10/2018.

Dato atto che:

- con D.G.C. 248 del 14/12/2018 l'organo esecutivo ha preso atto delle istruttorie formulate dal competente Ufficio Tecnico facendone propri i contenuti ed ha formulato le proprie ipotesi di controdeduzione ai fini dell'esame del Piano da parte del CUR, nello specifico:
 - **“ACCOGLIBILE”** l'osservazione prot. n. 31553 del 22/10/2018 da parte di privato per la riconfigurazione, in modo adimensionale e, pertanto, senza incrementi di superficie urbanizzata, di una piccola porzione di zona di completamento residenziale al fine di consentire lo sviluppo di un'attività turistico-ricettiva;
 - **“ACCOGLIBILE”** le osservazioni pervenute da ARPAE Servizio Sistemi Ambientali - PGFE 12598/2018 del 16/10/2018 (ricevuta prot. 30948 del 16/10/2018). In risposta alla presente verrà adeguata la Zonizzazione Acustica Strategica (elab. 219 - Tav. 2) approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 91/2016;
- in data 18/12/2018 (Prot. 38778 e 38779) la D.G.C. n. 248/2018, unitamente alle osservazioni pervenute e alla documentazione ad essa allegata, è stata trasmessa agli Enti facenti parte del CUR e assunta agli atti del Servizio Regionale competente in data 07/01/2019 con prot. PG/2019/0006400 ai sensi del comma 5 art. 13 della L.R. 16/2012 e s.m.i. ai fini del rilascio dell'intesa unica;
- in data 21/01/2019 e registrato al Prot. 2293 è stato ricevuto dal Comune di Bondeno il parere dell'AUSL - Dipartimento di Sanità Pubblica (Prot. 3447 del 21/01/2019);
- in data 22/01/2019 (Prot. 2399) assunta agli atti del Servizio Regionale competente in data 25/01/2019 con prot. PG/2019/00103417 ed in data 28/01/2018 (Prot. 3162) è stata integrata la documentazione inviata agli Enti facenti parte del CUR con parere dell'AUSL;
- il Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR), considerata l'espressione positiva senza prescrizioni da parte degli Enti coinvolti, ha valutato e deciso di procedere alla sottoscrizione dell'Intesa Unica in modalità telematica, nello specifico con

Dato atto inoltre che:

- è stata redatta apposita Relazione da parte del responsabile del Settore Tecnico a supporto della presente deliberazione contenente la *proposta di controdeduzione* alle osservazioni pervenute (*Allegato A*);
- con la presente deliberazione, facendo propri i contenuti della Relazione sopraddetta (*Allegato A*), l'organo esecutivo propone al Consiglio Comunale:
 - la controdeduzione alle osservazioni pervenute in allineamento con il parere espresso nella riunione del CUR del 12/07/2016 ed in particolare:
 - “**ACCOGLIBILE**” l'osservazione prot. n. 31553 del 22/10/2018 da parte di privato per la riconfigurazione, in modo adimensionale e, pertanto, senza incrementi di superficie urbanizzata, di una piccola porzione di zona di completamento residenziale al fine di consentire lo sviluppo di un'attività turistico-ricettiva;
 - “**ACCOGLIBILE**” le osservazioni pervenute da ARPAE Servizio Sistemi Ambientali - PGFE 12598/2018 del 16/10/2018 (ricevuta prot. 30948 del 16/10/2018). In risposta alla presente è stata adeguata la Zonizzazione Acustica Strategica (elab. 219 - Tav. 2) approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 91/2016;
 - “**ACCOGLIBILE**” le osservazioni pervenute da AUSL Dipartimento di Sanità Pubblica - Prot. 3447 del 21/01/2019 (ricevuta Prot. 2293 del 21/01/2019);
- con la presente deliberazione, l'organo esecutivo propone inoltre al Consiglio Comunale:
 - la controdeduzione delle osservazioni pervenute in conformità alla Relazione redatta dal Responsabile del Settore Tecnico (*Allegato A*);
 - l'adeguamento del piano alle osservazioni e alle prescrizioni espresse dal CUR in sede di Intesa Unica;
 - l'approvazione della 3° Variante al Piano della Ricostruzione adottata con D.C.C. 62/2018 (Variante n. 1/2018 al P.R.G.).

Visti:

- il parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio espresso nella seduta del 04/09/2018;
- il D.L. n. 74 del 2012, convertito con modificazioni ed integrazioni dalla L. n. 122 del 2012, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012”, ed, in particolare, il comma 4 dell'art. 1, ai sensi del quale agli interventi di cui al medesimo decreto provvede il Presidente della Regione Emilia-Romagna, operando con i poteri di cui all'art. 5, comma 2, della L. n. 225 del 1992;

- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio 2012 che hanno dichiarato per i territori delle province di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo lo stato di emergenza, poi prorogato fino al 31 Maggio 2013 dall'articolo 1, comma 3, del D.L. n. 74 del 2012;
- la L.R. n. 47 del 1978 "Tutela e uso del territorio";
- la L.R. n. 20 del 2000 "Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio" e l'art. 3 della stessa legge che prevede come la pianificazione urbanistica-territoriale debba garantire la coerenza tra lo stato dei luoghi e le destinazioni e gli interventi di trasformazione previsti, verificando nel tempo l'adeguatezza e l'efficacia delle scelte operate, ora abrogata dalla L.R. 24 del 21 Dicembre 2017;
- la delibera del Consiglio Regionale 4 Aprile 2001 n. 173 di approvazione dell'Atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 20/2000);
- la L.R. n. 16 del 2012 "Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012" ed, in particolare, l'art. 12 "Piano della Ricostruzione" e l'art. 13 "Procedimento di approvazione ed efficacia del piano della ricostruzione";
- la deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1107 del 2 Agosto 2013, con cui è stato istituito il Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR) e definite le norme per il suo funzionamento attraverso l'allegato "Norme per il funzionamento del Comitato Unico per la Ricostruzione";
- l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 Marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni.

Dato atto che:

- il CUR è un organo collegiale composto dai rappresentanti della Regione, della Provincia e del Comune territorialmente competente;
- con la delibera, di cui sopra, è stato nominato, quale rappresentante nel CUR per la Regione Emilia-Romagna, il Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, Paesaggio e uso sostenibile del territorio, Dott. Roberto Gabrielli, che svolge all'interno del CUR il ruolo di Presidente;
- all'art. 1, comma 4, della citata delibera è richiesto al Comune di provvedere, attraverso l'organo del Comune istituzionalmente competente, alla nomina del rappresentante che parteciperà come componente del CUR per il procedimento in oggetto;
- alle sedute del CUR partecipano gli enti e gli organismi regionali e locali, competenti al rilascio dei pareri e degli atti di assenso necessari per l'approvazione del piano;
- la partecipazione dei componenti al CUR non comporta costi aggiuntivi a carico del bilancio regionale e non dà luogo a riconoscimenti di indennità, compensi, gettoni di presenza o altri emolumenti comunque denominati;
- il CUR opera sulla base delle modalità stabilite al momento della istituzione e con le finalità di accelerare la tempistica, conseguire la semplificazione dei procedimenti, garantendo l'uniformità nell'esame dei piani presentati dai

Comuni interessati e l'omogeneità nell'applicazione delle disposizioni di legge e delle Norme di funzionamento;

- il CUR, in attuazione dell'at. 13, comma 5, della L. R. n. 16 del 2009, provvede a rilasciare l'Intesa unica, sostitutiva delle riserve, intese, pareri e di ogni altro atto di assenso, comunque denominato, richiesto dalla legislazione vigente per l'approvazione degli strumenti urbanistici attuativi a seguito della trasmissione allo stesso delle Osservazioni pervenute da parte del Comune.

Considerato che:

- il vigente PRG è stato approvato con deliberazione di Giunta Regionale n.1216 del 4.4.1995, a cui hanno fatto seguito numerose varianti non sostanziali;
- con delibera n. 39 del 17/3/1998 è stata approvata la Variante di Settore redatta in adeguamento alla L.R. n. 6 del 30/1/1995 (nei limiti d'incremento del 6% della capacità insediativa teorica, ai sensi dell'art. 15, 4° comma lett. c) della L.R. 07.12.78, n. 47), a cui hanno fatto seguito ulteriori varianti specifiche, limitate e aggiornamenti dei documenti del piano;
- il vigente Regolamento edilizio comunale è stato approvato con deliberazione di Giunta Regionale n.1689 del 15/11/1973;
- è approvato con delibera di Consiglio Comunale 91 del 19/12/2016 il Piano Strutturale Comunale;
- ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000 e s.m.i., ora abrogata dalla L.R. 24/2017, fino all'approvazione del PSC, del RUE e del POC, i comuni danno attuazione alle previsioni contenute nei vigenti piani regolatori generali.

Ritenuto necessario avvalersi della procedura prevista dall'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i., di variante al Piano della Ricostruzione al fine di integrarne i contenuti così come allegati alla presente.

Considerato, inoltre, che l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. 16/2012 e s.m.i., ha sottoposto a procedura di deposito e pubblicazione i contenuti della presente.

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 58/2013;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 120/2014 avente ad oggetto: *"Approvazione del Piano organico ai sensi dell'art. 369 della L. n.147 del 2013 e dell'art. 1 dell'Ordinanza 33 del 2014 con assunzione dei contenuti preliminari finalizzati alla predisposizione del Programma d'area "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma - attuazione dei piani organici" di cui alla DGR n.1094 del 2014."*;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 50/2015 avente ad oggetto: *"Piano della Ricostruzione ai sensi dell'art. 13 della L.R. n.16/2012 - Approvazione"*;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 51/2015 avente ad oggetto: *"Piano della Ricostruzione - Adozione di variante al P.R.G. n. 2/2015 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. n. 16/2012 e s.m.i."*;
- la delibera di Giunta Comunale n. 186/2015 avente ad oggetto: *"Piano della Ricostruzione - Adozione di variante al P.R.G. n. 2/2015 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. n. 16/2012 e s.m.i."*

8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - *Proposte di Controdeduzione alle Osservazioni pervenute. "Presenza d'Atto"*;

- la delibera di Giunta Comunale n. 221/2015 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Adozione di variante al P.R.G. n. 2/2015 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Suddivisione in tranches ai fini dell'approvazione. Prima tranche.*";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 131/2015 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Variante al P.R.G. n. 2/2015 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Approvazione Prima tranche.*";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 22/2016 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Variante al P.R.G. n. 2/2015 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Approvazione Seconda tranche.*" in esame nella presente seduta di consiglio Comunale;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 52/2016 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Variante al P.R.G. n. 1/2016 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Approvazione.*";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 59/2016 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Variante al P.R.G. n. 1/2016 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Approvazione oggetti di cui alle osservazioni Prot. n. 15057/2016 e Prot. n. 15395/2016.*";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 62/2018 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Variante al P.R.G. n. 1/2018 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Adozione*";
- la delibera di Giunta Comunale n. 248/2018 avente ad oggetto: "*Piano della Ricostruzione - Adozione di variante al P.R.G. n. 1/2018 ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 16/2012 e s.m.i. - Proposte di Controdeduzione alle Osservazioni pervenute. "Presenza d'Atto"*."

Dato atto che ai sensi dell'art. 11 del vigente Piano triennale per l'Anticorruzione approvato dall'Amministrazione Comunale, il Dirigente firmatario del presente atto - nella procedura di cui trattasi - non si trova in condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale;

Dato atto che il Sindaco, il Presidente del Consiglio ed i Consiglieri non hanno dichiarato nel presente atto di trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;

Considerato di ritenere che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, come modificato dalla Legge 07.12.2012 n. 213, la presente deliberazione abbia riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio del Comune, viene trasmessa al Dirigente del Settore Finanziario, affinché esprima il parere di regolarità contabile;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dai responsabili dei settori interessati sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147bis del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" allegati;

Sulla scorta della seguente votazione palese:

Consiglieri assegnati all'Ente ed in carica N. ____, oltre il Sindaco.

Presenti n. __

Votanti n. __

Astenuti n. __

Voti a favore n. __

Voti contrari n. __

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante della presente deliberazione;
2. di prendere atto delle risultanze della seduta del CUR del 12/07/2016 (*Allegato B*);
3. di proporre, le ipotesi di controdeduzione esplicitate nella Relazione in allegato (*Allegato A*) e di seguito sintetizzate:
 - **“ACCOGLIBILE”** l'osservazione prot. n. 31553 del 22/10/2018 da parte di privato per la riconfigurazione, in modo adimensionale e pertanto senza incrementi di superficie urbanizzata, di una piccola porzione di zona di completamento residenziale al fine di consentire lo sviluppo di un'attività turistico-ricettiva;
 - **“ACCOGLIBILE”** le osservazioni pervenute da ARPAE Servizio Sistemi Ambientali - PGFE 12598/2018 del 16/10/2018 (ricevuta prot. n. 30948 del 16/10/2018). In risposta alla presente verrà adeguata la Zonizzazione Acustica Strategica (elab. 219 - Tav. 2) approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 91/2016;
 - **“ACCOGLIBILE”** le osservazioni pervenute da AUSL Dipartimento di Sanità Pubblica - Prot. 3447 del 21/01/2019 (ricevuta Prot. 2293 del 21/01/2019);
4. di approvare, ai sensi del comma 6 art. 13 della L.R. 16/2012 e s.m.i., la terza Variante al Piano della Ricostruzione (Variante al P.R.G. n. 1/2018) adottata con D.C.C. 62/2018, costituita dai seguenti documenti ed elaborati così come modificati a seguito dell'adeguamento alle prescrizioni del CUR nell'Intesa Unica del 07/02/2019 (e come meglio evidenziato nella Relazione in *Allegato A*):
 - Relazione tecnica-descrittiva
 - ValSAT - Rapporto Ambientale
 - ValSAT - Sintesi non tecnica
 - Tavole: “Individuazione oggetti di Piano”
 - Tav.10
 - Tav.16
 - Tav.23
 - Tav.37
 - Revisione del regime di tutela
 - Elenco schede PdRrev
 - Scheda "PdRrev23"

- Schede Varianti
 - Scheda Var.16
 - Scheda Var.17
 - Allegato Scheda Var.17 - Relazione geologica e geotecnica
 - Scheda VarP.04
 - Allegato Scheda VarP.04 - Relazione geologica e geotecnica
- Tavole di P.R.G. variate
 - Tav.10
 - Tav.16
 - Tav.23
 - Tav.37
- Tavole di P.S.C. variate
 - Tav. PSC0/A1
 - Tav. PSC0/A2
 - Tav. PSC1/A1
 - Tav. PSC1/A2
 - Tav. 2 - Zonizzazione Acustica Strategica

5. di prendere atto che, la consistenza degli allegati non consente la loro pubblicazione sull'albo pretorio on-line, considerate le loro dimensioni superiori a 5 MB. Si applica la procedura dell'art. 6, comma 3, del Regolamento comunale relativo alla pubblicazione degli atti nell'Albo Pretorio Informatico (delibera di Giunta Comunale n. 209 del 23/12/2010). Ciò premesso gli allegati sono integralmente consultabili sul sito web istituzionale del Comune di Bondeno accedendo alla voce menù: albo-pretorio- on- line e successivamente cliccare su link in fondo alla pagina: ALLEGATI PROPOSTA DELIBERA CONSIGLIO N. 14_2019;

INDI

con successiva votazione palese con n. _____ consiglieri presenti, n. _____ voti a favore e n. ____ contrari/astenuti

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

CIG:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime, ai sensi degli artt. 49, c. 1, e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, parere **Favorevole di Regolarità Tecnica**, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Bondeno, **27-02-2019**

Il Dirigente
Ing. Maria Orlandini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime, ai sensi degli artt. 49, c. 1, e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, parere **Favorevole di Regolarità Contabile.**

Bondeno, **27-02-2019**

Il Dirigente del Settore Finanziario
Dott.ssa Sabrina Cavallini

Il Responsabile del procedimento
Ing. Maria Orlandini