



**Città di Bondeno**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA" A SOGGETTI DEL TERZO SETTORE.**

L'Amministrazione Comunale, con la Deliberazione di Giunta Comunale n.72 del 9/5/2024, ha definito le linee di indirizzo per la concessione in uso gratuito del fabbricato comunale di Via V. Veneto 28/A e 30, manifestando sensibilità ed attenzione verso le discipline artistiche e formative delle arti musicali, visive, teatrali

**Articolo 1. Oggetto e finalità**

1. Il Comune di Bondeno intende concedere l'uso gratuito dell'intero fabbricato (piano terra e piano primo) di sua proprietà ubicato in Bondeno (FE), Via V. Veneto, 28/A e 30, censito al N.C.E.U. del Comune al Foglio 148, Mappale 6. La concessione d'uso verrà realizzata a favore di un Ente del Terzo Settore regolarmente iscritto al RUNTS, al fine di utilizzare l'immobile quale centro culturale polifunzionale per promuovere diverse discipline artistiche e formative legate principalmente alla musica, alla pittura e al teatro.
2. Per il fine di cui sopra, il Comune di Bondeno intende avviare una manifestazione d'interesse allo scopo di individuare – nel rispetto dei principi di evidenza pubblica, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità – un ETS che abbia elaborato un'idea progettuale volta alla gestione attiva dell'immobile e delle attività che vi saranno svolte ai sensi dell'art. 4 del presente Avviso.
3. Il centro culturale, denominato "Casa della Musica", dovrà fornire le seguenti attività:
  - a) Corsi di musica, pittura e teatro;
  - b) Organizzazione di eventi, concerti e saggi finali in relazione ai corsi realizzati;
  - c) Organizzazione di manifestazioni ed eventi musicali sul territorio comunale;
  - d) Organizzazione ed allestimento di mostre di pittura all'interno dei locali concessi in uso e anche all'esterno sul territorio comunale, in cui saranno esposti i lavori degli stessi allievi partecipanti ai corsi di pittura;
  - e) Partecipazione a manifestazioni organizzate da associazioni sia pubbliche che private;
4. La superficie netta totale dell'immobile è di **mq 480,70**. L'oggetto del presente Avviso si riferisce al piano terra ed al piano primo ed è dotato di servizi igienici completi e funzionanti come meglio evidenziato nella planimetria allegata sotto la lettera B).

## **Articolo 2. Caratteristiche della procedura**

1. Il Comune di Bondeno intende riqualificare e valorizzare il predetto immobile concedendone gratuitamente l'uso ad un ETS che dovrà mantenerne la destinazione d'uso di "Casa della Musica" migliorandone i servizi nella qualità e nella quantità.
2. I rapporti tra il Comune di Bondeno e il concessionario, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, saranno regolati da apposita convenzione che recepirà gli elementi contenuti nel presente Avviso.

## **Articolo 3. Destinatari dell'avviso pubblico**

1. Possono presentare domanda di concessione d'uso gratuito dell'immobile le Associazioni di Promozione Sociale e le Imprese Sociali di comprovata esperienza nell'ambito musicale, didattico e formativo che siano iscritte da almeno sei mesi nel Registro Nazionale degli Enti del Terzo Settore (RUNTS)

## **Articolo 4. Partecipazione alla procedura e requisiti**

- 1) I soggetti di cui all'Art. 3 per candidarsi al presente avviso devono rispettare i seguenti requisiti:
  - a) avere la sede legale in Emilia-Romagna
  - b) essere riconosciuti dalla Regione Emilia-Romagna per l'anno scolastico 2023/2024 con determinazione n. 8608 del 21.04.2023 del Responsabile di Settore Affari Generali e Giuridici, Strumenti Finanziari, Regolazione, Accreditamenti della Regione Emilia Romagna, di cui alla DGR n. 1291/2018 e con le determinazioni appropriate da almeno 3 anni;
  - c) disporre all'atto di partecipazione della presente manifestazione d'interesse di convenzione con almeno un Conservatorio di Musica, da almeno 1 anno;
  - d) aver gestito con continuità almeno per tre anni, negli ultimi cinque anni, analoghe scuole di musica (pubbliche o private) con sede operativa nella provincia di Ferrara;
  - e) aver collaborato con continuità per almeno tre anni, negli ultimi cinque anni, con le Istituzioni Scolastiche pubbliche o private con sede nella Provincia di Ferrara con progetti di alfabetizzazione musicale, strumentale e canto corale anche in forme innovative, destinati alle fasce d'età 0-18;
  - f) essersi aggiudicati come Ente capofila, almeno 1 bando di finanziamento Regionale.
- 2) Il progetto presentato dovrà essere coerente con le finalità del presente Avviso, in particolare dovrà garantire il raggiungimento dei seguenti obiettivi:
  - a) Valorizzazione dell'immobile e dei suoi spazi nell'ambito dell'offerta musicale/culturale/aggregativa e, in particolare, per i giovani del Comune di Bondeno e dei comuni limitrofi;
  - b) Conferma e rafforzamento del ruolo degli spazi di aggregazione in relazione alle attività musicali/culturali;
  - c) Mantenimento ed implementazione dei livelli qualitativi raggiunti in termini di formazione in materia di cultura musicale, organizzazione di eventi musicali/culturali, sinergia con le altre Associazioni del territorio;

- d) Valorizzazione delle capacità progettuali con particolare riferimento all'abbattimento dei costi a carico dei partecipanti ai corsi di formazione/educazione musicale;
  - e) Coinvolgimento delle persone con disabilità ed altri Bisogni Educativi Speciali.
- 3) I soggetti interessati dovranno allegare alla domanda di partecipazione, la descrizione del progetto che intendono realizzare, sulla base degli obiettivi di cui al precedente comma 2), specificando in particolare:
- a) descrizione delle varie attività ed iniziative che si intendono svolgere;
  - b) indicazione dei soggetti a cui è rivolto il progetto (fasce di popolazione, particolari agevolazioni etc.);
  - c) fruibilità del progetto da parte dei cittadini (orari di apertura, particolari agevolazioni etc.);
  - d) documentazione probante i requisiti necessari alla partecipazione del presente avviso;
  - e) ogni altra informazione che si ritenga utile ai fini della valutazione del progetto presentato.
- 4) Requisiti generali:
- a) Essere iscritti da almeno 6 mesi nel Registro Unico Nazionale degli Enti del Terzo Settore (RUNTS);
  - b) Possedere uno Statuto o un equivalente atto costitutivo che preveda finalità aderenti alla promozione di diverse discipline artistiche e formative legate principalmente alla musica e al teatro;
  - c) Svolgere attività di sensibilizzazione e promozione destinate al territorio e finalizzate alla valorizzazione dei servizi offerti;
  - d) Presentare una formale dichiarazione di intenti a stipulare una convenzione che vincoli l'ETS all'attuazione del progetto presentato;
  - e) Non essere resi colpevoli di gravi illeciti, accertabili con qualsiasi elemento documentale, tali da rendere dubbia l'affidabilità professionale;
  - f) Non trovarsi in situazioni di morosità nei confronti del Comune di Bondeno alla data di presentazione della domanda di partecipazione;
  - g) Aver adempiuto agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
  - h) Non aver riportato sanzioni interdittive all'esercizio di attività che comportino contatti diretti e regolari con minori;
  - i) Applicare la normativa in materia di previdenza, assistenza e assicurazione sul lavoro del personale tecnico, amministrativo, docente, artistico assunto, con versamento di ogni contributo di legge;
  - j) Rispettare le norme dell'ordinamento giuridico italiano in materia di prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro e delle malattie professionali, della sicurezza sui luoghi di lavoro, dei contratti collettivi di lavoro, nonché le norme in materia fiscale e tributaria e quelle relative alla tutela dell'ambiente;
  - k) Essere in regola con le norme in materia di protezione dei dati personali e, in particolare, con il REG (UE) 2016/679 e con il D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. Tutti i soggetti che presentano domanda, devono, inoltre, essere in regola relativamente alla posizione assicurativa dei soci/volontari.

#### **Articolo 5. Criteri per la valutazione dei progetti presentati**

1. Ai fini della concessione dell'immobile, previa verifica dei requisiti di ordine generale richiesti per la partecipazione alla selezione, il progetto presentato sarà valutato da una Commissione Tecnica di Valutazione, appositamente nominata con Determina Dirigenziale. La nomina della Commissione avverrà successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse.
2. Superata la fase di ammissibilità, la Commissione, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti prescritti, individua il soggetto affidatario attribuendo punteggi secondo le modalità di seguito indicate:

<b>1) Pregio culturale del progetto.</b>	Massimo punti 30
<b>2) Consistenza, ampiezza ed originalità del progetto in riferimento all'utenza coinvolta con particolare riferimento a giovani e studenti dei vari livelli scolastici.</b>	Massimo punti 20
<b>3) Fruibilità del progetto da parte dell'utenza (orari di apertura, costi, particolari agevolazioni etc.)</b>	Massimo punti 15
<b>4) Proposte pedagogiche, culturali ed artistiche innovative e migliorative intese ad ampliare e diversificare l'offerta formativa della Scuola di musica, in funzione di una migliore e maggiore fruizione da parte degli utenti, con particolare attenzione al coinvolgimento delle persone con disabilità, con altri Bisogni Educativi Speciali ed in condizione di svantaggio sociale</b>	Massimo punti 10
<b>5) Progettualità innovative in favore della crescita professionale del personale impiegato e di conseguenza dell'Offerta Formativa</b>	Massimo punti 10
<b>6) Esperienza maturata negli ultimi 5 anni in attività simili per gestioni di durata superiore a 2 anni</b>	Massimo punti 10
<b>7) Operatività all'interno del territorio comunale con iniziative, eventi e proposte formative nell'ambito delle attività coerenti con il presente avviso e grado di coinvolgimento di altri Enti o Associazioni del territorio.</b>	Massimo punti 5

Saranno esclusi i progetti che non raggiungeranno la soglia minima di 60/100 punti.

## **Articolo 6. Modalità di assegnazione dell'immobile**

1. I progetti presentati saranno sottoposti alla valutazione della Commissione Tecnica di Valutazione di cui al precedente Articolo 5, che provvederà a stilare la graduatoria degli interessati.
2. L'immobile di cui trattasi sarà concesso in uso al soggetto primo classificato, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla selezione.
3. Nel caso in cui, dai controlli effettuati, risulti che il soggetto primo classificato non possa contrarre con la P.A., il procedimento di controllo sopra descritto sarà attivato nei confronti del soggetto che segue in graduatoria.

## **Articolo 7. Durata di concessione dell'immobile e cause di cessazione anticipata**

1. L'affidamento dei locali avverrà mediante concessione amministrativa nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova; all'atto della presa in consegna verrà redatto apposito verbale sottoscritto dal concessionario e dall'Ufficio Tecnico Comunale.
2. La concessione dell'immobile in argomento avrà decorrenza dal 1/7/2024 e comunque dal verbale di consegna del servizio sotto riserva di legge, nelle more della sottoscrizione della convenzione, e sino al 31/12/2026. Al termine della concessione amministrativa i locali torneranno nella piena disponibilità del Comune di Bondeno comprensivi di eventuali nuove opere e dei miglioramenti eventualmente realizzati dal concessionario, senza onere alcuno per il Comune.
3. Il concessionario si obbliga a riconsegnare immediatamente al Comune di Bondeno quanto può formare oggetto di lavori di manutenzione straordinaria o ristrutturazione sull'immobile o sugli impianti ed in caso di pubblica utilità (calamità naturali ect.). Al termine dei lavori o al cessare delle condizioni di pubblica utilità, il prefabbricato o parte di esso, sarà riconsegnato al concessionario.
4. Nel caso in cui il concessionario si rendesse inadempiente agli obblighi sanciti nella convenzione che sarà sottoscritta con il Comune di Bondeno, quest'ultimo è legittimato a chiedere l'immediata restituzione dei locali concessi e il risarcimento degli eventuali danni subiti.
5. Qualora, alla scadenza della convenzione, il concessionario non provveda alla riconsegna dell'immobile libero e sgombero da persone e cose, anche interposte, esso sarà ritenuto unico responsabile di tutti i danni diretti e indiretti, arrecati al Comune in conseguenza al suo comportamento.
6. La convenzione, che sarà sottoscritta tra il Comune di Bondeno ed il soggetto aggiudicatario cessa altresì per lo scioglimento di quest'ultima, o per mutate condizioni che impediscano alla stessa di contrarre con la P.A.
7. Nessun indennizzo o rimborso, per alcuna ragione o motivo, verrà corrisposto al concessionario, all'atto della riconsegna dell'immobile.
8. Il concessionario ha la facoltà di recedere dalla convenzione con preavviso di mesi 6 (sei) da comunicarsi al Comune di Bondeno mediante mail PEC o lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

## **Articolo 8. Oneri a carico del concessionario**

1. Sono a carico del concessionario i seguenti oneri:

- a) Pagamento delle spese inerenti la stipulazione della convenzione con il quale si concede l'uso dell'immobile in argomento e si stabiliscono i reciproci diritti ed obblighi tra il Comune di Bondeno e il concessionario (bolli, spese di registrazione etc.);
- b) Acquisizione di qualsiasi autorizzazione, licenza, nulla osta, permesso o altra forma di assenso necessari per lo svolgimento delle attività poste in essere nell'immobile concesso in uso;
- c) Apertura e chiusura del fabbricato, relativamente all'accesso pubblico, secondo gli orari di apertura proposti dal concessionario, nonché la custodia dei locali, attrezzature e beni mobili ivi custoditi. Sono, altresì, poste a carico dell'Associazione concessionaria le spese di manutenzione ordinaria, le spese di pulizia dei locali e le utenze telefoniche e le spese per la gestione rifiuti, le utenze per la somministrazione di energia elettrica, acqua, gas;
- d) Il fabbricato viene consegnato al concessionario nello stato di fatto in cui si trova;
- e) Il concessionario non potrà apportare alcuna modifica, innovazione, migliora o addizione al fabbricato ed alla sua destinazione, o agli impianti esistenti, senza il preventivo consenso scritto del Comune, il quale potrà in qualunque momento fare ispezionare i luoghi. Senza il consenso da parte del Comune, nessun corrispettivo sarà riconosciuto al concessionario a titolo di indennizzo, rimborso spese e quant'altro per i lavori eseguiti nel fabbricato e per le eventuali migliorie apportate allo stesso, anche nel caso di risoluzione anticipata della convenzione.

### **Articolo 9. Obblighi a carico del Comune e del Concessionario**

1. Sono a carico del Comune di Bondeno, quale proprietario dell'immobile, le spese di manutenzione straordinaria.  
E' altresì previsto, a carico del Comune di Bondeno, una spesa massima di € 10.000,00 per l'anno 2024 e di € 20.000,00 per l'anno 2025 e per l'anno 2026 stanziato nel bilancio pluriennale 2024/2025/2026 quale contributo massimo da erogare agli iscritti residenti nel Comune di Bondeno che partecipano ai corsi di formazione/educazione musicale/culturale, allo scopo di abbattere le spese di frequenza applicate e con particolare riferimento al coinvolgimento di giovani e studenti delle scuole di ogni ordine e grado residenti nel territorio comunale. Al fine dell'erogazione del contributo gli iscritti devono essere residenti nel Comune di Bondeno ed avere un valore ISEE non superiore a 30.000.
2. Il concessionario dovrà:
  - a) Utilizzare l'immobile concesso in uso con le modalità e secondo le finalità del progetto presentato che saranno riportate nella convenzione sottoscritta tra le parti, e restituirlo all'Amministrazione, alla scadenza stabilita, senza necessità di preventivo atto di disdetta;
  - b) Non cedere ad altri, nemmeno a titolo gratuito, l'utilizzo anche parziale dell'immobile, senza aver ottenuto la preventiva autorizzazione da parte del Comune;
  - c) Custodire, ai sensi dell'art.1804 c.c., i locali concessi in uso e conservarli con la diligenza del buon padre di famiglia, nonché utilizzarli esclusivamente per lo svolgimento delle attività descritte nel presente avviso;
  - d) Provvedere a stipulare e consegnare al Comune copia di propria Assicurazione RCT a favore degli iscritti alle attività offerte dalla Casa delle Arti;
  - e) Consentire al Comune di Bondeno e ad altre associazioni del territorio, di utilizzare temporaneamente i locali assegnati, in alcuni periodi dell'anno concordati con

- l'Amministrazione Comunale per l'organizzazione di eventi e manifestazioni culturali, sociali, ricreative per un massimo di 10 giornate;
- f) Presentare annualmente al Comune di Bondeno una relazione dettagliata sull'attività svolta, con particolare riguardo alle finalità per le quali il fabbricato viene concesso in comodato nonché l'elenco dei soggetti iscritti residenti nel Comune di Bondeno con le relative anagrafiche ai fini della quantificazione del contributo, di cui al comma 1) del presente articolo, da erogare ai partecipanti ai corsi di formazione/educazione musicale a titolo di abbattimento delle spese di frequenza poste a carico dei partecipanti stessi;
- g) Esonerare espressamente il Comune di Bondeno da ogni responsabilità diretta o indiretta per danni che dovessero derivare ad essa medesima e/o terzi in conseguenza delle attività di cui al presente avviso e a tal fine dovrà presentare le necessarie polizze assicurative. L'operatività o meno delle polizze assicurative non libera il contraente dalle proprie responsabilità, avendo esse solo lo scopo di ulteriore garanzia.
- h) Esonerare altresì il Comune da qualsiasi responsabilità per tutti gli eventuali rapporti di natura contrattuale che il concessionario dovesse instaurare per quanto previsto nella convenzione.

#### **Articolo 11. Cause di risoluzione e decadenza**

1. Il Comune di Bondeno si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente la convenzione, previa comunicazione al concessionario, in caso di:
  - scioglimento del Soggetto concessionario;
  - mancata o inadeguata realizzazione di parti rilevanti del progetto presentato e oggetto di sottoscrizione di apposita convenzione, o in caso di introduzione di rilevanti e non concordate modifiche ai programmi delle iniziative;
  - gravi e ripetute inottemperanze alle disposizioni pattuite nella convenzione;
  - frode perpetrata dal Concessionario in danno agli utenti o al Comune;
  - accertamento da parte delle competenti autorità di reati o contravvenzioni di natura penale a carico di persone facenti parte dell'Ente concessionario e/o loro aventi causa, per fatti occorsi nell'ambito della conduzione del fabbricato concesso in comodato;
  - grave danno all'immagine dell'Amministrazione Comunale, determinato dal concessionario dell'immobile, o loro aventi causa, fatto salvo il diritto del Comune di Bondeno, al risarcimento dei danni subiti.
2. Il Comune di Bondeno può revocare il provvedimento amministrativo di concessione nel caso di sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento stesso.

#### **Articolo 12. Controversie**

1. Per la definizione di qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere in ordine alla interpretazione, esecuzione, risoluzione della convenzione che sarà sottoscritta con l'Ente concessionario dell'edificio, in corso o al termine della convenzione medesima, è competente il Foro di Ferrara.

### **Articolo 13. Modalità di presentazione delle domande di assegnazione degli spazi interni dell'edificio di proprietà comunale in Via V. Veneto, 28/A e 30**

1. Gli interessati dovranno presentare in un unico plico, chiuso, sigillato (anche nastro adesivo) e firmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura: **“Partecipazione all'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione d'uso di un immobile di proprietà comunale ad Ente del Terzo Settore da adibire a “Casa della Musica”.**
2. Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse, sigillate e firmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente: **“A – Documentazione Amministrativa”, “B – Offerta Tecnica”.**
3. Nella busta **A) “Documentazione Amministrativa”** dovrà essere inserita la seguente documentazione:
  - Domanda di partecipazione in bollo da € 16,00, o eventuale dichiarazione di esenzione da bollo, e dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n.445/2000, che attesti i requisiti di partecipazione, da predisporre utilizzando l'allegato A) del presente avviso;
  - copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
  - fotocopia di valido documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;
  - copia del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Bondeno (art. 54, comma 5, del D.lgs. n. 165/2001) approvato con delibera della Giunta Comunale n. 262 del 18.12.2013, (All. C dell'avviso) **debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante;**
  - copia del presente Avviso **debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante**
4. Nella busta **B) “Offerta Tecnica”** dovrà essere inserita la seguente documentazione:
  - RELAZIONE sottoscritta dal legale rappresentante nella quale si descrive il progetto che si intende realizzare nell'edificio, in conformità a quanto previsto al precedente art. 4 del presente avviso. Nella relazione dovranno essere riportati tutti gli elementi utili ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui all'art. 5 dell'avviso. La relazione può essere corredata da fotografie, disegni ed altro elaborato ritenuto necessario al fine di esplicitare il contenuto del progetto che si intende realizzare.
5. Il plico così predisposto, a pena di esclusione, dovrà pervenire, o mediante consegna a mani all'Ufficio Protocollo del Comune di Bondeno, P. zza G. Garibaldi, 1, o tramite PEC all'indirizzo : [comune.bondeno@pec.it](mailto:comune.bondeno@pec.it), entro le **ore 12 del 23/5/2024.**  
Il termine indicato è perentorio e tassativo. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato, o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'avviso, o che non sia adeguatamente sigillato.  
Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove, per qualsiasi motivo, il plico non giunga a destinazione entro il termine perentorio sopra indicato non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.
6. La valutazione delle proposte progettuali presentate dai concorrenti sarà effettuata da apposita Commissione Tecnica di Valutazione, nominata dopo il termine di scadenza per la presentazione delle proposte progettuali. Il giorno e l'ora in cui la Commissione procederà in seduta pubblica all'apertura del plico e all'esame della documentazione contenuta nella busta A) “Documentazione Amministrativa” e all'ammissione alla selezione del concorrente, sarà comunicato a tutti i partecipanti per iscritto, a mezzo e-



mail o pec con preavviso di n. 3 (tre) giorni lavorativi. Alla seduta della Commissione sono ammessi a partecipare i legali rappresentanti delle associazioni concorrenti, o i loro delegati muniti di delega scritta. Sempre in seduta pubblica la Commissione procederà all'apertura della busta B) "Documentazione Tecnica" dei concorrenti ammessi alla selezione, elencandone il contenuto. La valutazione della proposta progettuale, applicando i criteri ed i punteggi previsti dal presente avviso, sarà effettuata dalla Commissione in successiva seduta segreta.

Al termine della valutazione delle proposte progettuali ammesse, la Commissione stilerà la relativa graduatoria che sarà comunicata per iscritto a tutti i partecipanti.

7. Nei confronti del concorrente primo classificato saranno effettuati gli opportuni controlli dal Dirigente competente al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione al presente avviso.
8. La concessione in uso dell'immobile in argomento, effettuati con esito positivo i controlli di cui sopra, sarà disposta con apposita determina dirigenziale, con la quale sarà altresì approvata la bozza della convenzione tra il Comune di Bondeno e il Concessionario.

#### **Art. 14. Altre informazioni**

1. La mancanza della sottoscrizione della domanda e di documentazione o di elementi non sanabili con il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs.36/2023 comporta l'esclusione dell'istanza.
2. In caso di parità di punteggi verrà preferito il progetto che avrà ottenuto un punteggio più alto per il suo pregio culturale; in caso di ulteriore parità verrà preferito il progetto che avrà ottenuto un punteggio più alto per l'esperienza maturata negli ultimi 5 anni in attività similari per servizi di gestione di durata non inferiore a 2 anni;
3. Il termine di validità della proposta progettuale è 180 giorni;
4. L'Amministrazione procederà alla verifica delle dichiarazioni rese dal concorrente risultato aggiudicatario. Nel caso i requisiti dichiarati non siano rispondenti a verità, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, salvo eventuali responsabilità penali rilevate, e alla formulazione della nuova graduatoria.

Per informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso è possibile rivolgersi al Servizio cultura-promozione del territorio al n. **(0532/899215-899283)**.

Si comunica che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Socio Culturale Dott.ssa Paola Mazza.

Bondeno, 10/05/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SOCIO-CULTURALE  
(Dott.ssa Paola Mazza)  
( firmato digitalmente)

Allegati:

- All. A) modulo domanda di partecipazione alla selezione e contestuale dichiarazione
- All. B) planimetria dell'immobile

All. C) copia codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Bondeno (art. 54, comma 5, del D. Lgs. n. 165/2001) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 18.12.2013.