

Prot. 16883/2019

COMUNE DI BONDENO

(Provincia di Ferrara)

AVVISO D'ASTA PUBBLICA AD UNICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI N. 4 BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

Il giorno 18 giugno 2019 alle ore 10,00 in esecuzione della determina dirigenziale n. 436 del 17.04.2019, presso la Sede Municipale, Il piano, Ufficio del Dirigente del Settore Tecnico, avrà luogo l'asta pubblica ad incanto, al miglior offerente, per la vendita di n. 4 (quattro) beni mobili di proprietà del Comune di Bondeno, come appresso indicato:

LOTTO N. 1

Tipo automezzo	N° targa	Data immatricolazione	Stato alimentazione	Motivazione alienazione	Valutazione
Terna Benfra	Fe AA 778	06/06/1983	Gasolio non funzionante	Mezzo in disuso	€ 850,00

Vendita a corpo

Prezzo base d'asta: €. 850,00;
 Deposito cauzionale: €. 85,00=;
 Aumento minimo: €. 50,00=;

LOTTO N. 2

Tipo automezzo	N° targa	Data immatricolazione	Stato alimentazione	Motivazione alienazione	Valutazione
Trattorino rasaerba semovente Toro 14-38 Piatto centrale avan. idrostatico			benzina non funzionante	Vetustà	€ 200,00

Vendita a corpo

Prezzo base d'asta: €. 200,00=;
 Deposito cauzionale: €. 20,00=;
 Aumento minimo: €. 20,00=;

LOTTO N. 3

Tipo automezzo	N° targa	Data immatricolazione	Stato alimentazione	Motivazione alienazione	Valutazione
Salatore Bombelli con motore ausiliario trasportato			diesel non funzionante	Vetustà	€ 400,00

Vendita a corpo

Prezzo base d'asta: € 400,00=;

Deposito cauzionale: € 40,00=;

Aumento minimo: € 30,00=;

LOTTO N. 4

Tipo automezzo	N° targa	Data immatricolazione	Stato	Motivazione alienazione	Valutazione
Pianale basculante ad 1 asse marca silvercar lung. 7,98 larg. 2,48 tara 1900	AAB 664	23/11/2001	funzionante	Vetustà	€ 1.500,00

Vendita a corpo

Prezzo base d'asta: € 1.500,00=;

Deposito cauzionale: € 150,00=;

Aumento minimo: € 50,00=;

DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

1) Domanda di partecipazione all'incanto, redatta in carta da bollo, utilizzando il modulo già predisposto, che dovrà contenere le generalità del concorrente.

2) Quietanza della Tesoreria Com.le – Banca BPER, Filiale di Bondeno - comprovante il versamento del deposito cauzionale relativo al lotto per cui si intende partecipare alla gara.

3) Certificato Generale del Casellario Giudiziale in competente bollo rilasciato dal Tribunale, di data non anteriore a sei mesi da quella fissata per il giorno dell'asta.

- riferito al concorrente privato.

In caso di Società commerciale o di Cooperative il certificato dovrà riferirsi alle seguenti persone:

- tutti i Soci componenti se trattasi di Società in nome collettivo;

- tutti gli Accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice;
- gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società.

Il certificato del Casellario Giudiziale, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, può essere sostituito dalla dichiarazione, resa in carta semplice e sottoscritta da ciascuno dei soggetti sopra individuati, di non aver riportato condanne, con sentenza passata in giudicato, per un reato che incide gravemente sulla sua moralità professionale e/o comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la Pub. Amm.ne, ai sensi dell'art. 32 - quater del codice penale.

Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione.

Soltanto per le Società Commerciali e le Cooperative:

4) **Certificato** in carta legale rilasciato dal competente ufficio del Registro delle Imprese di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per l'asta, dal quale risulti che la Società non si trova in stato di liquidazione, fallimento e non abbia presentato domanda di concordato. Dal medesimo certificato deve anche risultare se procedure di fallimento si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data stabilita per l'asta.

Lo stesso certificato deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare ed impegnare legalmente la Società stessa.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente la documentazione richiesta per partecipare alla gara, debitamente chiuso e firmato sui lembi di chiusura a pena di esclusione, dovrà pervenire, **o mediante consegna a mano, o a mezzo racc.a.r. del servizio postale di Stato, o in corso particolare, o con corriere, o recapito autorizzato**, all'Uff. Protocollo del Comune di Bondeno, P.zza Garibaldi n. 1, **entro le ore 12:00 del 17 giugno 2019**. Sul plico, oltre all'indirizzo del destinatario ed il nominativo del mittente, deve essere apposta la seguente dicitura: **"Asta pubblica del giorno 18 giugno 2019 ore 10:00 per l'acquisto del bene mobile di proprietà comunale lotto n. _____"**.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Non sarà ammesso alla gara il concorrente il cui plico non risulti pervenuto all'Ufficio Protocollo del Comune di Bondeno nel termine fissato.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E SVOLGIMENTO DEL PUBBLICO INCANTO

L'esperimento d'asta avrà luogo con il sistema del massimo rialzo sul prezzo estimativo dei beni riportati nel bando di gara, da determinarsi attraverso pubblico incanto, in conformità a quanto disposto dall'art. 10, lett. 1b) del "Regolamento per la vendita degli immobili di proprietà comunale" approvato con DCC n. 23/2002 e nelle norme del presente bando di gara.

Le offerte debbono essere fatte personalmente, o a mezzo di mandatario munito di procura speciale.

Il Responsabile del Procedimento, o il Dirigente o Funzionario che lo sostituisce, all'ora indicata per l'incanto, per ciascun lotto, verbalizza la presenza di coloro che hanno presentato regolare domanda di partecipazione alla gara, previa verifica della documentazione presentata, quindi dà inizio all'incanto.

Le offerte non sono efficaci se non superano il prezzo base o l'offerta precedentemente formulata, nella misura dell'aumento minimo indicato nel bando.

Allorché siano trascorsi tre minuti dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore, il Responsabile del procedimento aggiudica provvisoriamente il bene mobile all'ultimo offerente. Ogni offerente cessa di essere impegnato per la sua offerta quando essa è superata da un'altra, anche se poi questa è dichiarata nulla.

Le operazioni di gara vengono riportate in apposito verbale sottoscritto dal responsabile del Procedimento o da chi lo sostituisce e dal Segretario verbalizzante.

Il verbale riporta l'ora, il giorno, il mese, l'anno ed il luogo in cui si procede alla gara, il nominativo di chi presiede la gara, del Segretario verbalizzante, i nominativi delle persone intervenute alla gara, il numero delle offerte pervenute, la graduatoria delle offerte, la migliore offerta e l'aggiudicazione provvisoria.

La cauzione è sollecitamente svincolata per i concorrenti non aggiudicatari, mentre quella dell'aggiudicatario viene immediatamente introitata ed imputata a parziale pagamento del prezzo di aggiudicazione.

Nota Bene: Nel caso in cui si intenda partecipare all'asta per l'acquisto di più beni mobili, non è necessario produrre i documenti di cui ai punti 3) e 4) in più originali. Tali documenti quindi andranno inseriti in originale quali allegati in un plico e richiamati o prodotti in copia negli altri plichi.

PRESCRIZIONI GENERALI

Le offerte hanno natura giuridica di proposta irrevocabile. Sono pertanto immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune di Bondeno, consegue all'aggiudicazione definitiva.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'offerta presentata è vincolante per il periodo di giorni 120.

Non sono ammesse offerte non presentate secondo le modalità stabilite dal bando, o mancanti dei documenti richiesti per partecipare all'asta, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Il verbale non tiene luogo del contratto. Il passaggio di proprietà del bene avviene, pertanto, con la stipulazione del contratto di compravendita, a seguito dell'aggiudicazione definitiva.

Quando non siano pervenute offerte nei termini, oppure le offerte non siano accettabili per qualsiasi ragione, viene compilato il verbale attestante la gara deserta.

La vendita viene perfezionata con contratto, con le forme e le modalità previste dal codice civile.

La parte acquirente viene immessa nel possesso legale del bene alienato, a tutti gli effetti utili ed onerosi, dalla data di stipulazione del contratto di compravendita.

Tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa, sono a carico dell'acquirente.

In mancanza di quanto sopra, il Comune tratterà la cauzione versata e porrà a carico del mancato

acquirente i costi di eventuali nuove gare, anche rivalendosi su crediti eventualmente vantati da questi nei confronti dell'Amministrazione, ferme restando tutte le azioni in tema di responsabilità contrattuale.

Qualunque informazione relativa alla gara e ai beni mobili oggetto dell'asta, potrà essere richiesta o all'Ufficio Attività Manutentive del Comune Geom. Paolo Romoli (Tel. 0532/899209 – 333/1314178 mail. paolo.romoli@comune.bondeno.fe.it o all'Ufficio Affari Legali e Contratti Dott. Maurizio Zambonelli Tel. 0532/899220 – 333/1314179 mail: maurizio.zambonelli@comune.bondeno.fe.it . I beni mobili possono essere visionati previo appuntamento con il Geom. Paolo Romoli.

Bondeno (FE), 20/05/2019



IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Ing. Maria Orlandini)

